**Образец Д-7**

Строеж: ....................................................   
Местонахождение: ...........................................   
Възложител: ................................................   
Строител: ..................................................   
  
  
 ПРОТОКОЛ

за установяване годността за приемане на строежа

Днес, .............. г., представители на:   
А. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:   
1. .........................................................   
(трите имена)   
2. .........................................................   
(трите имена)

3………………………………………  
(трите имена)

В. СТРОИТЕЛЯ:   
1. .........................................................   
(трите имена или фирмена регистрация)   
2. .........................................................

3……………………………………..   
се събрахме на местостроежа, за да установим състоянието и готовността му за въвеждане в експлоатация.   
  
След като прегледахме:   
1. Подписаните протоколи за действително извършени СМР…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. Одобрен **Акт за изплащане на суми** *образец Д-6*

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

3. Договора (договорите) за строителство и анексите към него (тях):

……………………………………………………………………………..  
и след подробния преглед на строителната документация и оглед на строежа (част, етап от него)   
УСТАНОВИХМЕ:   
1. По издадените строителни книжа и строителната документация: ............................................................................................................   
........................................................................................................................   
(дават се накратко резултатите от прегледа на   
техническата документация: проекти, екзекутивна   
документация, актове и протоколи, съставени по   
време на строителство, дневници, декларации за   
съответствие на вложените строителни продукти,   
изпитвания и измервания, доказващи правилността на изпълнението, и др.)   
2. По изпълнението на строежа: ..................................................................   
.................................................................................................................................

………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………….  
(посочват се резултатите от извършения оглед на място на изпълнения строеж съобразно сключените договори и проектите, описва се строежът и се описват не извършени, недовършени или недобре извършени работи, които до подаване на искане за издаване на разрешение за ползване (удостоверение за въвеждане в експлоатация) следва да бъдат отстранени)   
3. По състоянието на строителната площадка: ..........................................................   
............................................................   
(описва се състоянието на строителната площадка -   
извозени ли са отпадъците и строителните продукти, възстановено ли е състоянието на обекта такова каквото е било преди извършване на СМР)   
  
Въз основа на горното   
  
РЕШИХМЕ:   
  
1. Приемаме, че строежът е изпълнен съгласно изискванията към строежите по чл. 169, ал. 1 и 2 ЗУТ, условията на договора (договорите) за строителство и съответните анекси към него (описани в общата част на настоящия акт) и че наличната строителна документация в достатъчна степен характеризира изпълненото строителство.   
2. Определяме общ срок за отстраняване от ...........................................................   
на всички недостатъци по изпълнените строителни и монтажни работи (СМР) ................. до ....................... г.   
3. Определяме срок до .................. г. за премахване от   
..................................... …………………………………………….на не депонираните строителни отпадъци и строителни продукти.  
4. Неразделна част от този акт са копия от документите съгласно описа на цялата строителна документация за строежа и протоколите за отчитане на действително извършени СМР........................................................;   
б) .........................................................   
  
  
  
Съставили:   
А. ....... Б. ....... В. ....... Г. .......   
.......... .......... .......... ..........   
  
 *Забележка:   
  
1. Попълват се само необходимите текстове.*