**Образец Д-7**

Строеж: ....................................................
Местонахождение: ...........................................
Възложител: ................................................
Строител: ..................................................

 ПРОТОКОЛ

за установяване годността за приемане на строежа

Днес, .............. г., представители на:
А. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:
1. .........................................................
(трите имена)
2. .........................................................
(трите имена)

3………………………………………
(трите имена)

В. СТРОИТЕЛЯ:
1. .........................................................
(трите имена или фирмена регистрация)
2. .........................................................

3……………………………………..
се събрахме на местостроежа, за да установим състоянието и готовността му за въвеждане в експлоатация.

След като прегледахме:
1. Подписаните протоколи за действително извършени СМР…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. Одобрен **Акт за изплащане на суми** *образец Д-6*

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

3. Договора (договорите) за строителство и анексите към него (тях):

……………………………………………………………………………..
и след подробния преглед на строителната документация и оглед на строежа (част, етап от него)
УСТАНОВИХМЕ:
1. По издадените строителни книжа и строителната документация: ............................................................................................................
........................................................................................................................
(дават се накратко резултатите от прегледа на
техническата документация: проекти, екзекутивна
документация, актове и протоколи, съставени по
време на строителство, дневници, декларации за
съответствие на вложените строителни продукти,
изпитвания и измервания, доказващи правилността на изпълнението, и др.)
2. По изпълнението на строежа: ..................................................................
.................................................................................................................................

………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………….
(посочват се резултатите от извършения оглед на място на изпълнения строеж съобразно сключените договори и проектите, описва се строежът и се описват не извършени, недовършени или недобре извършени работи, които до подаване на искане за издаване на разрешение за ползване (удостоверение за въвеждане в експлоатация) следва да бъдат отстранени)
3. По състоянието на строителната площадка: ..........................................................
............................................................
(описва се състоянието на строителната площадка -
извозени ли са отпадъците и строителните продукти, възстановено ли е състоянието на обекта такова каквото е било преди извършване на СМР)

Въз основа на горното

РЕШИХМЕ:

1. Приемаме, че строежът е изпълнен съгласно изискванията към строежите по чл. 169, ал. 1 и 2 ЗУТ, условията на договора (договорите) за строителство и съответните анекси към него (описани в общата част на настоящия акт) и че наличната строителна документация в достатъчна степен характеризира изпълненото строителство.
2. Определяме общ срок за отстраняване от ...........................................................
на всички недостатъци по изпълнените строителни и монтажни работи (СМР) ................. до ....................... г.
3. Определяме срок до .................. г. за премахване от
..................................... …………………………………………….на не депонираните строителни отпадъци и строителни продукти.
4. Неразделна част от този акт са копия от документите съгласно описа на цялата строителна документация за строежа и протоколите за отчитане на действително извършени СМР........................................................;
б) .........................................................

Съставили:
А. ....... Б. ....... В. ....... Г. .......
.......... .......... .......... ..........

 *Забележка:

1. Попълват се само необходимите текстове.*